

**LORS DE SA REUNION DU 15 DECEMBRE LE CONSEIL MUNICIPAL DE CHALAMPE REUNI SOUS LA PRESIDENCE DE MME LAEMLIN-DELMOTTE MARTINE A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES :**

**1) TRAVAUX AUX SALLES POLYVALENTES – APPROBATION DU PROJET / LANCEMENT DE LA CONSULTATION POUR LA MAITRISE D'ŒUVRE**

M. HATTENBERGER expose à l'assemblée, que lors de sa réunion du 09 juin 2011, le Conseil Municipal avait décidé le lancement d'une consultation pour une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage, avec une liste des travaux à prévoir pour un budget prévisionnel de 960 000 € HT.

Plusieurs réunions ont eu lieu avec M. JONCHERAY – Bureau d'études ACE / BTP , assistant au maître d'ouvrage et les différents travaux à réaliser ont été définis avec précision. L'enveloppe budgétaire a été estimée à 1 300 000 € HT.

***Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré approuve le projet tel que présenté***

**2) KIOSQUE – RESULTATS DE LA CONSULTATION**

Mme le Maire soumet à l'assemblée qu'une consultation a été lancée le 4 octobre 2011 pour la réalisation du kiosque d'accueil, avec un lot unique : gros œuvre / bardage / toiture végétalisée. 5 entreprises ont présenté des offres.

Suite à la réunion de la commission d'appel d'offres en date du 13 décembre 2011, la mission a été confiée à l'entreprise MADER de Guebwiller pour un montant HT de 66 000 €.

***Le Conseil Municipal prend acte et autorise Mme le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.***

**3) REHABILITATION DE 7 LOGEMENTS – CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE**

M. KESSLER rappelle à l'assemblée que lors de sa réunion du 17 novembre 2011, le Conseil Municipal avait approuvé la 2<sup>ème</sup> phase de travaux du bâtiment au 1, avenue du Général de Gaulle pour un montant estimé à 290 000 €.

Comme pour la 1<sup>ère</sup> phase, M. KESSLER propose une assistance technique, administrative et financière. Il soumet l'offre de Mulhouse-Habitat avec un taux de 7 % HT sur le coût de l'opération TTC.

***Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la convention tel que présentée.***

**4) DEMANDE DE SUBVENTION 2011**

Mme LAEMLIN-DELMOTTE soumet la demande de subvention de « l'outil en main » de Mulhouse qui est une association qui initie les enfants âgés de 9 à 14 ans au savoir faire de métiers artisanaux que des artisans retraités bénévoles leur transmettent.

**Le Conseil Municipal vote une subvention de 100 euros pour l'année 2011.**

## **5) TRAVAUX BIBLIOTHEQUE – AVENANTS**

M. KESSLER expose à l'assemblée que des prestations supplémentaires au marché doivent être réalisées par l'entreprise ISS – Lot 12 – VRD et aménagements extérieurs.

Les travaux portent sur :

\*Découpe enrobé et évacuation à la décharge agréée, fourniture et pose de bordure sur 32 ml pour un montant HT de 784 €

\*réalisation d'un emmarchement en bloc béton lisse et fourniture et pose d'un appui escalier pour un montant HT de 1552,75 €

\*réalisation d'un puits perdu et raccordement des eaux pluviales pour un montant HT de 678 €.

**Après délibération, le Conseil Municipal :**

**ACCEPTE** *l'avenant du lot n°12 pour un montant total TTC de 3 605,65 € ce qui porte le marché à 31 059,53 € TTC.*

## **6) PROJET « LES SAULES »**

Mme SPRICK-GIRARD rejoint l'assemblée.

Mme le Maire rappelle que le projet de 2A PROMOTION n'aboutit pas et informe l'assemblée des propositions faites par Mulhouse-Habitat et Domial quant à l'aménagement du terrain « les saules ».

La proposition de Mulhouse Habitat avec un mix de petits collectifs à louer et de 4 maisons individuelles à vendre a retenu l'aval du Conseil Municipal.

M. Huard demande que DOMIAL soit recontacté en lui précisant les souhaits de la municipalité.

Un cahier des charges sera à définir.

## **7) DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER**

Mme le Maire soumet à l'assemblée la déclaration d'intention d'aliéner de Maîtres BAUER et MENDEL, notaires associés à Wittenheim pour la propriété section 3 parcelles 466/105, 469/106 et 471/107 d'une superficie de 9,38 ares.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité, renonce à exercer son droit de préemption**

Mme le Maire soumet à l'assemblée la déclaration d'intention d'aliéner de Maîtres BAUER et MENDEL, notaires associés à Wittenheim pour la propriété section 3 parcelles 468/106 et 470/107 d'une superficie de 6,49 ares.

***Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité, renonce à exercer son droit de préemption.***

## **8) APPROBATION DE DEVIS**

M. KESSLER soumet le devis des ETS. ISS de Mulhouse pour l'apport de terre végétale dans la cour de la future bibliothèque au prix de 14,75 € HT le m<sup>3</sup>.

***Le Conseil Municipal après délibération, accepte le prix unitaire mais n'accepte le paiement qu'au vu des bordereaux de livraison.***

## **9) BUDGET ASSAINISSEMENT - DECISION MODIFICATIVE**

Mme le Maire explique qu'il y a lieu de procéder à une modification budgétaire au niveau du budget 2011 de l'assainissement.

***Après délibération, le Conseil Municipal, vote la modification suivante :***

<b><i>A l'article 654</i></b>	<b><i>+ 10,00 €</i></b>
<b><i>A l'article 6063</i></b>	<b><i>- 10,00 €.</i></b>

## **10) INFORMATIONS**

- ☛ Mme le Maire fait le rapport sur le comité consultatif communal des sapeurs pompiers ayant eu lieu le 29 novembre 2011.
- ☛ Le bilan d'activités de la brigade verte pour la période du 1<sup>er</sup> septembre au 31 octobre 2011 est diffusé.
- ☛ La ligne bleue de la gendarmerie du mois de novembre 2011 est diffusée.
- ☛ M. THIEBAUT informe que des travaux d'enrobés ont eu lieu entre le giratoire de Bantzenheim et la station d'épuration. Le syndicat d'assainissement sera amené à payer une participation à la commune de Bantzenheim.

## **11) DIVERS**

- ☛ Les Pères Noël motards de la CCPFRS (association des amis du Musée de la moto de Bantzenheim) remercient la commune pour l'accueil lors de la tournée du 10 décembre 2011. Mme CAVALIE signale que 25 enfants étaient présents. Cette opération sera reconduite en 2012.

↳ M. HATTENBERGER rend compte de la réunion du SIVOM : la redevance des ordures ménagères augmentera vu la nouvelle réglementation concernant les mâches fers et la création d'une plate forme de stockage.